

## **ZAPISNIK**

**sa 5. sjednice Odbora za financije i proračun, koja se održala dana 20.3.2018. godine (UTORAK) u Gradskoj vijećnici Grada Preloga, Glavna 35, Prelog, s početkom u 19,45 sati.**

### **SJEDNICI SU PRISUTNI ČLANOVI ODBORA:**

1. Snopek Ivan, predsjednik
2. Glavina Marijan, član
3. Ivoš Sonja, članica
4. Glavina Krešimir, član

### **SJEDNICI NIJE PRISUTAN: Marđetko Nino**

**SJEDNICI SU JOŠ PRISUTNI:** Ljubomir Kolarek (gradonačelnik), Đuro Ujlaki (predsjednik Gradskog vijeća), Zdravko Kvakan (zamjenik gradonačelnika), Miljenka Radović (pročelnica Upravnog odjela za upravu i društvene djelatnosti), Željko Poredoš (pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo i financije), Sandra Hlišć (voditeljica Odsjeka za financije i proračun), Branka Podgorelec (predsjednica Savjeta za socijalnu skrb), Siniša Radiković, (direktor GKP Pre-kom d.o.o.), Jasminka Pervan (ravnateljica Doma kulture Grada Preloga), Maja Lesinger (ravnateljica Knjižnice i čitaonice Grada Preloga), Iva Kožnjak (ravnateljica Muzeja Croata insulanus Grada Preloga) i Brankica Mezga (ravnateljica Dječjeg vrtića Fijolica Prelog).

**Predsjednik Odbora Ivan Snopek** otvara 5. sjednicu Odbora za financije i proračun te predlaže sljedeći dnevni red:

### **DNEVNI RED**

1. Prijedlog Odluke o prihvaćanju obračuna Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu.
2. Prijedlog Odluke o utvrđivanju i raspodjeli rezultata te pokriću manjka Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu.
3. a) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Dječjeg vrtića „Fijolica“Prelog za 2017. godinu.  
b) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Knjižnice i čitaonice Grada Preloga za 2017. godinu.  
c) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Doma kulture Grada Preloga za 2017. godinu.  
d) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Muzeja Croata insulanus Grada Preloga za 2017. godinu.

4. a) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu.  
b) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu.
5. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi Grada Preloga u 2017. godini.
6. a) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga u 2017. godini.  
b) Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga u 2017. godini Zajednice sportskih udruga Grada Preloga.
7. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Socijalnog plana Grada Preloga za 2017. godinu.
8. Prijedlog Odluke o prodaji udjela Grada Preloga u tvrtki GKP PRE-KOM d.o.o. Prelog.
9. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj.
10. Prijedlog Zaključka o prodaji građevinskog zemljišta u Prelogu, Ulica M. Gupca (kat.čest.br. 8090/345).

Članovi Odbora za financije i proračun JEDNOGLASNO prihvaćaju tako predložen dnevni red.

**Prelazi se na rad po utvrđenom dnevnom redu.**

#### **TOČKA 1.**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju obračuna Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Sandra Hlišć je podnijela uvodno obrazloženje.

Gradonačelnik Ljubomir Kolarek daje dodatno obrazloženje.

U raspravi su sudjelovali svi prisutni.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju obračuna  
Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu.**

## **TOČKA 2.**

Prijedlog Odluke o utvrđivanju i raspodjeli rezultata te pokriću manjka Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o utvrđivanju i raspodjeli rezultata te pokriću manjka  
Proračuna Grada Preloga za 2017. godinu.**

## **TOČKA 3. a)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Dječjeg vrtića „Fijolica“Prelog za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Brankica Mezga je podnijela uvodno obrazloženje.

U raspravi su sudjelovali svi prisutni.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Dječjeg vrtića  
„Fijolica“Prelog za 2017. godinu.**

## **TOČKA 3. b)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Knjižnice i čitaonice Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Maja Lesinger je podnijela uvodno obrazloženje.

U raspravi su sudjelovali svi prisutni.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Knjižnice i  
čitaonice Grada Preloga za 2017. godinu.**

### **TOČKA 3. c)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Doma kulture Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Jasminka Pervan je podnijela uvodno obrazloženje.

U raspravi su sudjelovali svi prisutni.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Doma kulture  
Grada Preloga za 2017. godinu.**

### **TOČKA 3. d)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Muzeja Croata insulanus Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Iva Kožnjak je podnijela uvodno obrazloženje.

U raspravi su sudjelovali svi prisutni.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Muzeja Croata  
insulanus Grada Preloga za 2017. godinu.**

### **TOČKA 4. a)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Željko Poredoš je podnio uvodno obrazloženje.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata  
i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu.**

#### **TOČKA 4. b)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Željko Poredoš je podnio uvodno obrazloženje.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja  
komunalne infrastrukture za 2017. godinu.**

#### **TOČKA 5.**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi Grada Preloga u 2017. godini sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u  
kulturi Grada Preloga u 2017. godini.**

#### **TOČKA 6. a)**

Prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga u 2017. godini sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u  
sportu Grada Preloga u 2017. godini.**

## **TOČKA 6. b)**

Prijedlog Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga u 2017. godini Zajednice sportskih udruga Grada Preloga sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE**

**na prijedlog Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Grada Preloga u 2017. godini Zajednice sportskih udruga Grada Preloga.**

## **TOČKA 7.**

Prijedlog Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Socijalnog plana Grada Preloga za 2017. godinu sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE**

**na prijedlog Odluke o prihvatanju Izvješća o izvršenju Socijalnog plana Grada Preloga za 2017. godinu.**

## **TOČKA 8.**

Prijedlog Odluke o prodaji udjela Grada Preloga u tvrtki GKP PRE-KOM d.o.o. Prelog sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE**

**na prijedlog Odluke o prodaji udjela Grada Preloga u tvrtki GKP PRE-KOM d.o.o. Prelog.**

## **TOČKA 9.**

Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Miljenka Radović je podnijela uvodno obrazloženje.

Rasprave nije bilo.

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o naknadi za razvoj.**

## **TOČKA 10.**

Prijedlog Zaključka o prodaji građevinskog zemljišta u Prelogu, Ulica M. Gupca (kat.čest.br. 8090/345) sa obrazloženjem, članovi Odbora dobili su uz poziv na sjednicu.

Gradonačelnik Ljubomir Kolarek je podnio uvodno obrazloženje.

Predmet procjene je parcela za stambenu izgradnju u Prelogu, Ul. Matije Gupca i to: nekretnina upisana u z.k.ul.br. 7649 u k.o. Prelog: z.k.čest.br. 3718/1/1/2, pašnjak površine 2233 m<sup>2</sup> (identična sa k.č.br. 8090/345 površine 2233 m<sup>2</sup>) u vlasništvu Grada Preloga u 1/1 dijela. Predlaže se cijena nekretnine u iznosu od 150,00 kn/m<sup>2</sup>.

Tržišna vrijednost nekretnine je utvrđena prema lokaciji, položaju, komunalnoj opremljenosti i dostupnoj infrastrukturi te tržišnoj vrijednosti za takve i slične nekretnine na području Grada Preloga, uzimajući u obzir potrebne radove na uređenju predmetne nekretnine (čišćenje i krčenje terena, zavažanje i poravnavanje terena).

Također, prilikom procjene vrijednosti nekretnine u obzir su uzete geometrijske karakteristike zemljišta (oblik parcele, tlocrtne dimenzije i površina, pravac pružanja), morfološke karakteristike (sastav tla, nagib terena) te urbanističke karakteristike (stanje prostorne i druge dokumentacije, namjena, komunalna opremljenost, izgradivost i iskoristivost čestice).

**Odbor JEDNOGLASNO daje  
POZITIVNO MIŠLJENJE  
na prijedlog Zaključka o prodaji građevinskog zemljišta u Prelogu, Ulica M.  
Gupca, (kat.čest.br. 8090/345) sa utvrđenom cijenom od 150,00 kn/m<sup>2</sup>.**

**Dovršeno u 20,45 sati.**

**Predsjednik:**

Ivan Snopek, v.r.